BFMT

www.bfmt.net

AUDIT · TAX · ADVISORY

Steuerliche Rahmenbedingungen und Investitionshubs im internationalen Vergleich

®2025 BFMT Gruppe

1. Einführung

1. Überblick über steuerliche Rahmenbedingungen in ausgewählten Ländern
2. Vergleich der Standortvorteile für Investitionen und Unternehmensansiedlungen
3. Bedeutung steuerlicher Anreize für Unternehmen

2. Investment Hubs

Dubai

Steuervorteile und Freihandelszonen

Hongkong

Niedrige Unternehmenssteuern und Rechtssicherheit

Singapur

Steuervergünstigungen und Wirtschaftsstabilität

2.1 Dubai (VAE)

Dubai bietet als Investment Hub mehrere attraktive Rahmenbedingungen für internationale Investoren:

1 **Steuervorteile**

Keine Einkommensteuer für natürliche Personen, Körperschaftsteuer erst seit 2023 (9 %)

2 **Freihandelszonen**

100 % ausländisches Eigentum möglich, Steuerbefreiung für bis zu 50 Jahre

3 **Infrastruktur & Standortvorteile**

Strategische Lage, Zugang zur MENA-Region, moderne Freihandelszonen

2.2 Hongkong

1

Niedrige Unternehmenssteuern

8,25 % für die ersten 2 Mio. HKD, danach 16,5 %

2

Territorialbesteuerung

Gewinne aus dem Ausland bleiben steuerfrei

3

Rechtliche Sicherheit

Britisches Common Law-System, starker Finanzplatz

2.3 Singapur

1

Steuersystem

Körperschaftsteuer von 17 %, zahlreiche Vergünstigungen und Steuerbefreiungen

2

Wirtschaftliche Stabilität

Starker Finanzplatz, Steueranreize für regionale Hauptsitze

3

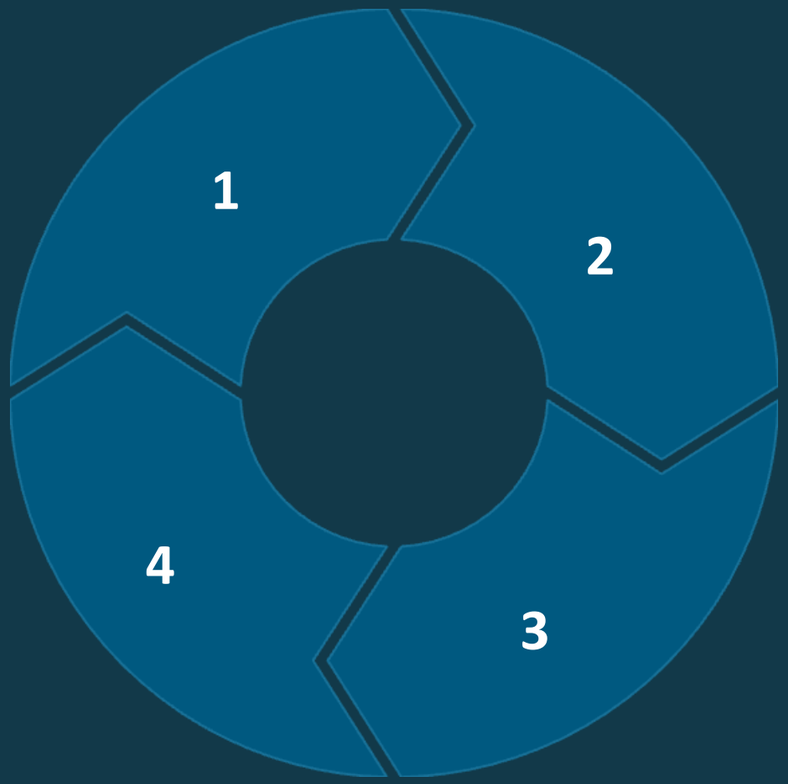
Freundliches Investitionsklima

Einfache Firmengründung, digitale Behördenprozesse

3. Steuerliche Rahmenbedingungen in Europa

Liechtenstein

12,5% Körperschaftsteuer



Schweiz

Kantonale Steuersysteme

Ungarn

Niedrigster EU-Steuersatz

Polen

IP-Box und Investitionszonen

3.1 Liechtenstein

12,5%

Körperschaftsteuersatz

Einheitlicher Steuersatz ohne Erbschafts- und Schenkungsteuer

15%

Mindeststeuer

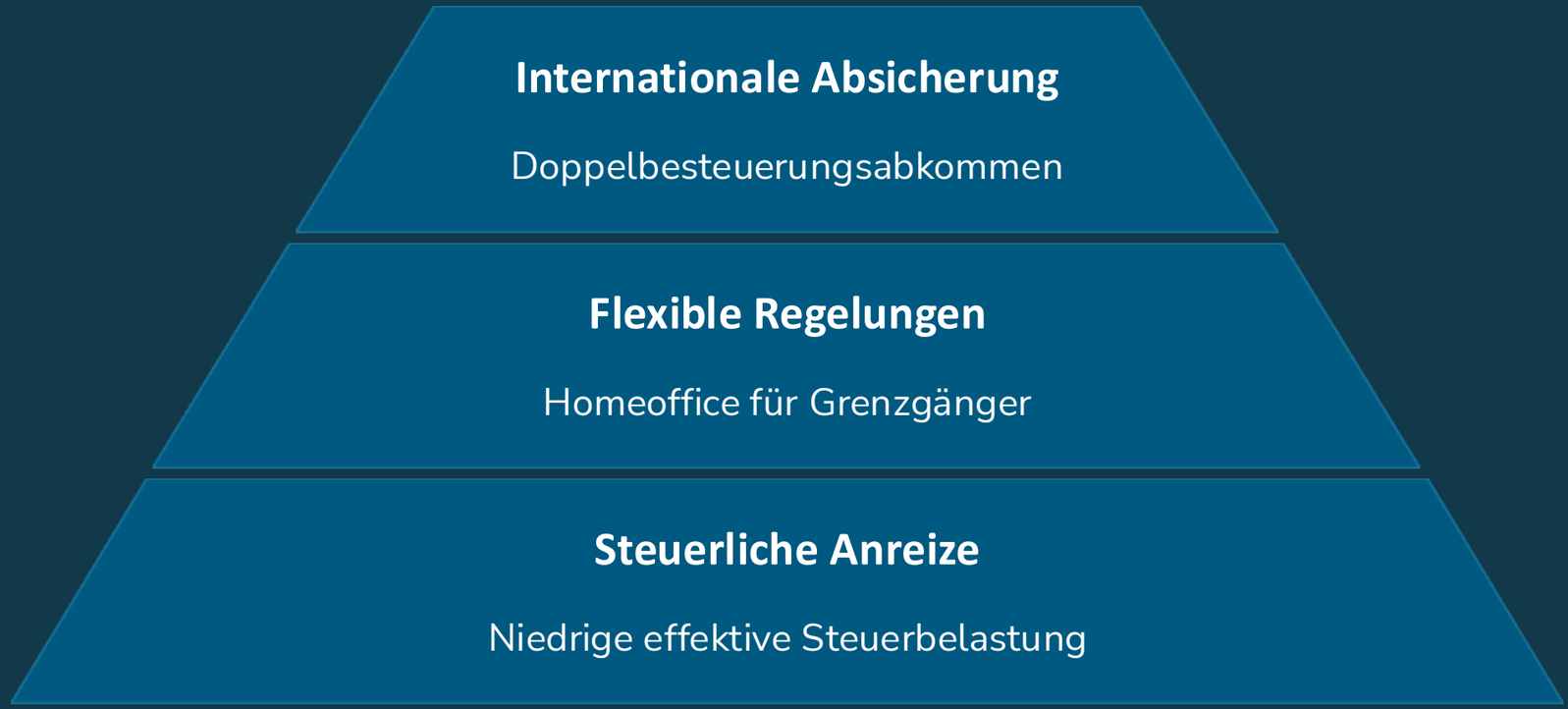
Für große Unternehmen nach OECD-Standards

100%

EWR-Zugang

Zugang zum EU-Binnenmarkt mit steuerlicher Autonomie

3.2 Schweiz



Die Schweiz bietet niedrige effektive Steuerbelastung und hat eine Reform des Aktienrechts zur Erleichterung von Kapitalmaßnahmen durchgeführt. Durch internationale Doppelbesteuerungsabkommen wird die Absicherung von Investitionen gewährleistet. Zudem gibt es flexible steuerliche Behandlung für Grenzgänger durch spezielle Homeoffice-Regelungen.

3.3 Polen

F&E-Förderung

Forschungs- und Entwicklungsanreize

IP-Box (5%)

Vergünstigung für geistiges Eigentum

Investitionszonen

Steuerfreie Gewinne bis zu 15 Jahre

Polen bietet steuerliche Vergünstigungen für Unternehmen wie die IP-Box mit 5% Körperschaftsteuer auf geistiges Eigentum und umfangreiche F&E-Förderung. In den Investitionszonen können Unternehmen steuerfreie Gewinne für bis zu 15 Jahre erzielen, wenn sie in geförderten Regionen investieren. Zusätzlich gibt es eine Robotisierungsförderung mit 50% Zusatzabschreibung auf Automatisierungsmaßnahmen.

3.4 Ungarn

Körperschaftsteuer

Mit 9% der niedrigste Steuersatz in der EU

Mindeststeuerregelung

Neue Ergänzungssteuer ab 2024 für international tätige Unternehmen

Steuerliche Anreize

Steuerfreie Gewerbesteuer für bestimmte Branchen, Förderung für Forschung & Entwicklung

4. Vergleich der Standorte

Standort	Körperschaftsteuer	Sonderregelungen	Investitionsanreize
Dubai	9 % (ab 2023)	50 Jahre Steuerbefreiung in Free Zones	Freihandelszonen, 100 % ausländisches Eigentum
Hongkong	8,25 % bis 2 Mio. HKD, danach 16,5 %	Territorialbesteuerung	Keine Quellensteuer, niedrige Regulierung
Singapur	17 %	Steuererleichterungen für Holdinggesellschaften	Steueranreize für Hauptsitze
Liechtenstein	12,5 %	Keine Erbschafts-/Schenkungssteuer	Zugang zum EU-Markt
Schweiz	ca. 14 – 24 % je nach Kanton	Attraktive Besteuerung für Holdings	Doppelbesteuerungsabkommen
Polen	19 %	IP-Box (5 %), F&E-Förderung	Investitionszonen mit Steuerfreiheit
Ungarn	9 %	Ergänzungssteuer für multinationale Unternehmen	Steuererleichterungen für bestimmte Branchen

5. Fazit & Handlungsempfehlungen

Dubai, Hongkong und Singapur

Ideale Standorte für Unternehmensgründungen mit internationaler Ausrichtung

Liechtenstein und Schweiz

Stabile Finanzzentren mit moderaten Steuersätzen und steuerlicher Sicherheit

Polen und Ungarn

Attraktive Steuervergünstigungen für Investitionen und Forschung

Entscheidungskriterien für Investoren

Steuerbelastung, rechtliche Sicherheit, Infrastruktur, Marktzugang

Steuerliche Rahmenbedingungen

und Investitionshubs

im internationalen Vergleich

https://bfmt.net

+49 (0)9942 - 94951 - 0

info@bfmt.net

BFMT Audit GmbH | Flurstraße 9 | 94234 Viechtach | Deutschland